



Jihočeská univerzita
v Českých Budějovicích
University of South Bohemia
in České Budějovice

Plán investičních aktivit JU pro rok 2026



Příloha Plánu realizace Strategického záměru JU pro rok 2026

Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích
Branišovská 1645/31a
370 05 České Budějovice
IČ: 60076658

Kvestor JU

Ing. Michal Hojdekr, Ph.D., MBA

Odbor investic JU

Ing. arch. Stanislav Reaboi

OBSAH

1	SHRNUTÍ INVESTIČNÍCH AKTIVIT JU PRO ROK 2026	4
2	SEZNAM INVESTIČNÍCH AKCÍ 2026 Z PROGRAMOVÉHO FINANCOVÁNÍ MŠMT	5
2.1	ZÁKLADNÍ INVESTIČNÍ PROJEKTY JU – VZDĚLÁVACÍ A DALŠÍ TVŮRČÍ ČINNOST	5
1	JU – PF Rekonstrukce sportovního areálu Na Sádkách	6
2	JU – TF Rekonstrukce objektu Na Mlýnské stoce	7
3	JU – ZSF Přístavba Vltava IV. etapa	8
2.2	INVESTIČNÍ AKCE V OBLASTI ROZVOJE A OBNOVY PEDAGOGICKÉ FAKULTY JU	9
1	JU – PF Rekonstrukce Jeronýmova č. 8	10
2	JU – PF Rekonstrukce Jeronýmova č. 10	11
3	INVESTIČNÍ AKCE JEDNOTLIVÝCH SOUČÁSTÍ JU	12
	Fakulta rybářství a ochrany vod JU (FROV JU)	12
	Fakulta zemědělská a technologická JU (FZT JU)	16
	Pedagogická fakulta JU (PF JU)	21
	Přírodovědecká fakulta JU (PřF JU)	25
	Zdravotně sociální fakulta JU (ZSF JU)	33
	Rektorát JU (REK JU)	37
	Koleje a menzy JU (KaM JU)	39
	Centrum informačních technologií (CIT JU)	42
4	SOUHRNNÁ INFORMACE O POŘIZOVÁNÍ STROJNÍHO A PŘÍSTROJOVÉHO VYBAVENÍ	48
5	SOUHRN DOTAČNÍHO FINANCOVÁNÍ	49
	SEZNAM ZKRATEK	50

1 SHRnutí INVESTIČNÍCH AKTIVIT JU PRO ROK 2026

Hlavní investiční aktivity Jihočeské univerzity (JU) budou v roce 2026 zaměřeny nejen na realizaci investičních projektů, které již byly stavebně zahájeny v předchozích letech, ale též na realizaci akcí, kde bude v roce 2026 dokončena jejich projektová příprava.

Uvedený přehled investičních akcí plánovaných JU je zaměřen jednak na projekty směřující do programového financování MŠMT (PROGFIN), a dále pak na akce financované z ostatních dostupných zdrojů.

Programové financování MŠMT

Program 133 220, subtitul 133D 22Y, konkrétně program: Rozvoj a obnova materiálně technické základny Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích.

Celková alokace finančních prostředků tohoto programu pro JU činí 446 009 556,53 Kč. Program probíhá v pevně daném časovém období. Jeho zahájení proběhlo v r. 2018, a jím realizované akce musí být dokončeny nejpozději do 27. června 2027.

Dále bude dokončena realizace projektu registrovaného v programu 133 240 Rozvoj a obnova materiálně technické základny lékařských a pedagogických fakult veřejných vysokých škol. V případě JU se jedná o investiční projekty Pedagogické fakulty JU.

Ostatní zdroje financování

Další významné investiční aktivity se v roce 2026 budou realizovat rámci probíhajících a plánovaných projektů či záměrů financovaných z jiného okruhu zdrojů, konkrétně:

- Institucionální zdroje
- Operační program Jan Ámos Komenský (OP JAK)
- Integrovaný operační program (IROP)
- Operační program životní prostředí (OP ŽP)

Veškeré uvedené akce jsou v souladu se Strategickým záměrem Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích na období 2021-2030 (SZ JU) a s Plánem realizace SZ JU pro rok 2026.

2 SEZNAM INVESTIČNÍCH AKCÍ 2026 Z PROGRAMOVÉHO FINANCOVÁNÍ MŠMT

2.1 Základní investiční projekty JU – vzdělávací a další tvůrčí činnost

Programové financování – **Program 133 220; subtitul 133D 22Y – Rozvoj a obnova materiálně technické základny Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích.**

Jednotlivé akce, uváděné níže, jsou v souladu se Strategickým záměrem Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích na období 2021-2030 a s Plánem realizace SZ JU na rok 2026.

č.	Název investičního projektu	Součást užívající objekt	Stručný popis investičního projektu	Stav realizace	Celkové náklady	
					INV	NEINV
					mil. Kč	mil. Kč
1	JU – PF Rekonstrukce sportovního areálu Na Sádkách	PF JU 	Rekonstrukce sportovních a obslužných ploch, bez rekonstrukce objektu K6, bez nové sportovní haly.	V realizaci	116,835*	0,500*
2	JU – TF Rekonstrukce objektu Na Mlýnské stoce	TF JU 	Celková rekonstrukce objektu v historickém centru města Českých Budějovic.	V přípravě, převod do následujícího programového financování MŠMT	101,900*	7,700*
3	JU – ZSF Přístavba Vltava IV. etapa	ZSF JU 	Přístavba 2 objektů před stávající hlavní budovou ZSF. Jedná se o nové prostory pro zázemí pracovníků USV, kteří jsou v současné době dislokováni v objektu ZSF v Jírovcově ulici v centru města, tedy mimo hlavní budovu ZSF JU.	V přípravě, převod do následujícího programového financování MŠMT	105,122*	5,100*
Celkem INV a NEINV					323,857	13,3
Celkem					337,157	
Z toho:						
SR 85 %					286,183	
VLZ 15 %					50,974	

*Objemy finančních nákladů jsou uvedeny podle aktuálně vydaných platných rozhodnutí MŠMT (Registrace akce, ROPD – Rozhodnutí o poskytnutí dotace), případně podle zpracovaných položkových rozpočtů z Projektové dokumentace (PD), Dokumentace o provedení stavby (DPS), Dokumentace pro výběr zhotovitele (DZV).

Objem INV je rovněž závislý na dalším vývoji cen ve stavebnictví, stavebním trhu, případně na dalších okolnostech. Průběžně tento vývoj sledujeme, a to v databázích URS Praha či RTS Brno.

Legenda – zdroj financování

SR: státní rozpočet – dotace

Programové financování, program 133 220, subtitul 133D 22Y:

Rozvoj a obnova materiálně technické základny Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích 85 %

VLZ: vlastní zdroje na kofinancování – FRIM JU (Fond reprodukce investičního majetku) 15 %

1 JU – PF Rekonstrukce sportovního areálu Na Sádkách

A Údaje o investičním projektu jako celku

Název akce: JU – PF Rekonstrukce sportovního areálu Na Sádkách



Lokalizace: Adresa: Na Sádkách bez č.p.
370 05 České Budějovice
k.ú.: České Budějovice 2

Stručný popis akce: Předmětem investiční akce je celková rekonstrukce a revitalizace celého sportovního areálu, dříve areálu ploché dráhy v Českých Budějovicích. V rámci stavebních prací dojde k demolici technicky dožitých objektů, skladů, garáží apod. (objekt tribuny byl již odstraněn v 08/2022 a to včetně likvidace azbestové zátěže). Investiční akce obsahuje generální rekonstrukci a revitalizaci ploch pro základní lehkootletické disciplíny, včetně centrální travnaté fotbalové plochy.

Stadion slouží k zajištění jednak oborové výuky tělovýchovy v rámci PF JU, jednak k výuce volitelných tělovýchovných předmětů napříč celou JU. Výuku odborně garantuje katedra tělesné výchovy PF JU jako nyní již jediná univerzitní katedra tohoto druhu. Stadion je také významným prostorem pro volnočasové aktivity studentů i zaměstnanců JU. Disponibilní finanční zdroje umožňovaly doposud pouze jednotlivá dílčí vylepšení některých sportovních ploch a běžnou údržbu rozlehlého území, které stadion zabírá.

Záměr celkové systematicky pojaté etapové rekonstrukce je potřebný pro zkvalitnění podmínek pro výuku tělesné výchovy, především lehkootletických disciplín a venkovních míčových sportů – jak vlastních ploch pro realizaci výuky, tak hygienického zázemí, které je nyní v kritickém technickém stavu.

Náklady akce (dle stupně připravenosti) v mil. Kč:	č.	Název investičního projektu	Celkové náklady	
			INV mil. Kč	NEINV mil. Kč
	1	JU – PF Rekonstrukce sportovního areálu Na Sádkách	116,835 vybrané etapy	0,500 vybrané etapy

Uvedené náklady vychází z předpokládaného rozsahu díla, kdy obsahově je tento rozsah určován daným dotačním programem, tedy jaké objekty jsou v rámci dotačního programu akceptovatelné a jaké nikoli. Projekt umožňuje realizaci po jednotlivých etapách, dle vývoje možnosti financování. Současné náklady akce jsou stanoveny na základě vybraných etap. Vybrané etapy byly zahrnuty do registrace akce MŠMT tak, aby byly zbývající alokované finanční prostředky beze zbytku vyčerpány.

Předpokládané termíny přípravy a realizace akce:	Stupeň připravenosti akce		Stav připravenosti	Termín
	A. Projektová příprava		ano	
	B. VZ na zhotovitele stavby		ano	05-08/2024
	C. Administrace projektu		ano	09/2024
	D. Realizace stavby			
	Zahájení	ano	10-11/2024	
	Dokončení	ne	2/2026	

B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026

Popis aktuálního stavu řešení investiční akce: V létě 2024 proběhlo výběrové řízení na zhotovitele stavby a nyní je výběrové řízení na zhotovitele stavby ukončeno. Spolu se změnou investičního záměru zasláno k odsouhlasení na MŠMT. Po akceptaci výběrového řízení ze strany MŠMT byla podepsána SOD. V průběhu roku byla zahájena realizace, dokončení vlastní stavby očekáváme na přelomu let 2025 a 2026. Následovat bude potřebná revitalizace a úprava okolních ploch.

Plán prací: V roce 2026 bude dokončena realizace výstavby sportoviště, následovat bude revitalizace okolních ploch.

Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Období	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
	01-12/2026	Realizace a dokončení stavby a revitalizace okolních ploch	117,335	PROGFIN – subtitul 133 22Y – SR, VLZ

**) Uvedená částka za stavební práce v daném roce vychází z odhadnutých nákladů stavby. K částce jsou připočteny náklady za výkon Technický dozor investora (TDI), KBOZP a autorský dozor projektanta. Vše dle uzavřených SOD.*

2 JU – TF Rekonstrukce objektu Na Mlýnské stoce

A Údaje o investičním projektu jako celku

Název akce: JU – TF Rekonstrukce objektu Na Mlýnské stoce



Lokalizace: Adresa: Na Mlýnské stoce 35
370 01 České Budějovice
k.ú.: České Budějovice 1

Stručný popis akce:

Předmětem této investiční akce je generální rekonstrukce stávajícího objektu, a to za účelem vytvoření vyhovujících prostor pro výuku a práci kateder Teologické fakulty JU (TF JU) včetně souvisejících aktivit (zejména celoživotního vzdělávání, které se na TF JU významně rozvíjí).

Nově koncipovaná investiční akce má zásadní význam pro další rozvoj některých klíčových aktivit TF JU (zejm. oblast CŽV), ale také na zlepšení prostorových podmínek pro práci kateder fakulty. Významná je i dislokace budovy, protože fakulta sídlí v pronajatém objektu v ulici Kněžská v docházkové vzdálenosti (cca 10 minut) od řešeného objektu Na Mlýnské stoce.

Rekonstrukce má za úkol objekt zhodnotit a technicky dořešit tak, aby jeho stav odpovídal současným technickým a tepelně technickým požadavkům. Generální rekonstrukce je nutná, neboť v delším časovém úseku nebyl dostatek prostředků na zásadnější údržbu, resp. modernizaci objektu, v němž se často měnil způsob užívání. V současné době je objekt s ohledem na špatný technický stav nevyužívaný.

Významným limitem pro návrh rekonstrukce je prostorová omezenost pozemku a jeho umístění v památkově chráněném území, na samé hranici Městské památkové rezervace České Budějovice.

Náklady akce (dle stupně připravenosti) v mil. Kč:	č	Název investičního projektu	Celkové náklady	
			INV	NEINV
			mil. Kč	mil. Kč
	2	JU – TF Rekonstrukce objektu Na Mlýnské stoce	101,900	7,700
S ohledem na zcela nepředvídatelný vývoj cen ve stavební výrobě za poslední dobu, lze do budoucna jen velmi těžko odhadovat skutečnou výši nabídkové ceny vítěze výběrového řízení (VŘ) na zhotovitele stavby.				

Předpokládané termíny přípravy a realizace akce:	Stupeň připravenosti akce	Stav připravenosti	Termín
	A. Projektová příprava		
	B. VZ na zhotovitele stavby	V přípravě	
	C. Administrace projektu (registrace projektu, rozhodnutí o poskytnutí dotace apod.)	ne	
	D. Realizace stavby	ne	

B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026

Popis aktuálního stavu řešení investiční akce:	Ve 12/2020 požádáno o vydání společného územního a stavebního povolení. Projekt je vzhledem ke svému charakteru velmi komplikovaný a při komunikaci se stavebním úřadem byl několikrát doplňován a upřesňován. Byla vyvolána množství jednání, kde bylo nutné opakovaně zapracovávat požadavky ostatních účastníků stavebního řízení, což v konečném důsledku vedlo nejen k oddalování vydání stavebního povolení, ale eskalovalo až k ukončení celého řízení. Protože se jedná o jednu z prioritních akcí, bude JU žádat o její zařazení a převod do nadcházejícího investičního programu MŠMT po roce 2027–2028.
Plán prací:	Protože se jedná o jednu z prioritních akcí, bude JU žádat o její zařazení a převod do nadcházejícího investičního programu MŠMT po roce 2027–2028.

Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Období	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
			0,000	

3 JU – ZSF Přístavba Vltava IV. etapa

A Údaje o investičním projektu jako celku

Název akce: JU – ZSF Přístavba Vltava IV. etapa

Lokalizace: Adresa: J. Boreckého 1167/27
370 11 České Budějovice
k.ú.: České Budějovice 2



Stručný popis akce:

Předmětem investiční akce je vybudování odpovídajícího zázemí pro pracovníky Zdravotně sociální fakulty – Ústavu sociálních a speciálně pedagogických věd (dále také „USV“) včetně dvou učeben a dále zázemí pro část pracovníků Ústavu laboratorní diagnostiky a veřejného zdraví (dále také „ULZ“) včetně učebny mikroskopování.

Investiční akce je vyvolána nezbytností nalézt prostory pro zázemí pracovníků USV, kteří jsou v současné době dislokováni v objektu ZSF v Jírovcově ulici v centru města, tedy mimo hlavní budovu ZSF JU. Prostory v Jírovcově ulici jsou pro zázemí této katedry již nevyhovující, a to jak z hlediska jejich rozsahu s ohledem na počty pracovníků ústavu, tak i z důvodu jejich dislokace mimo hlavní výukové prostory fakulty. Dalším úkolem je vyřešit náhradu nuceně opuštěných laboratorních prostorů, které měla do roku 2018 pronajaty ZSF od ZŠ Emy Destiniové, a to od Magistrátu města České Budějovice

Náklady akce (dle stupně připravenosti) v mil. Kč:	č	Název investičního projektu	Celkové náklady	
			INV	NEINV
			mil. Kč	mil. Kč
	3	JU – ZSF Přístavba Vltava IV. etapa	105,122	5,100
S ohledem na zcela nepředvídatelný vývoj cen ve stavební výrobě za poslední dobu, lze do budoucna jen velmi těžko odhadovat skutečnou výši nabídkové ceny vítěze VŘ na zhotovitele stavby. Uvedené celkové náklady jsou z doby zpracování projektové dokumentace, tj. z roku 2021				

Předpokládané termíny přípravy a realizace akce:	Stupeň připravenosti akce		Stav připravenosti	Termín
	A. Projektová příprava		ano	
	B. VZ na zhotovitele stavby		ne	
	C. Administrace projektu	(registrace projektu, rozhodnutí o poskytnutí dotace apod.)	ne	Nelze stanovit
	D. Realizace stavby		ne	Nelze stanovit

B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026

Popis aktuálního stavu řešení investiční akce:	Dokončeno:	PD DSP – Projektová dokumentace pro stavební povolení SÚ – vydáno stavební povolení SÚ – stavební povolení nabylo právní moci PD DPS – Projektová dokumentace pro provedení stavby
---	-------------------	---

Plán prací: Protože se jedná o jednu z prioritních akcí, bude JU žádat o její zařazení převod do nadcházejícího investičního programu MŠMT po roce 2027–2028. Příslušná stavební povolení byla prodloužena do roku 2028.

Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Období	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
			0,000	

2.2 Investiční akce v oblasti rozvoje a obnovy Pedagogické fakulty JU

Programové financování – Program 133 240: Rozvoj a obnova materiálně technické základny lékařských a pedagogických fakult VVŠ

Uvedené investiční projekty řeší dlouho trvající požadavky Pedagogické fakulty JU rekonstruovat stávající výukové objekty, a to jak v oblasti vnitřních rozvodů inženýrských sítí, technologických celků, tak stavebně dožitých a opotřebovaných stavebních konstrukcí a prvků.

č.	Název investičního projektu	Součást užívající objekt	Stručný popis investičního projektu	Stav realizace	Celkové náklady	
					INV mil. Kč	NEINV mil. Kč
1	JU – PF Rekonstrukce Jeronýmova č. 8	PF JU 	Předmětem projektů je generální rekonstrukce rozvodů NN, slaboproudů, rekonstrukce hygien. center, zateplení střechy a nová krytina.	V přípravě	117,730	
2	JU – PF Rekonstrukce Jeronýmova č. 10	PF JU 				
Celkem					117,730	
Z toho: SR 88 % VLZ 12 %					100,070 17,66	

Obecné informace k investičním projektům v oblasti rozvoje a obnovy Pedagogické fakulty JU.

Souhrnný popis stávajícího stavebně technického stavu objektů:	Jelikož se jedná o objekty podobného stáří, z vesměs stejných stavebních materiálů odpovídajících době výstavby, a hlavně pak identického využití, je následující text obecně platný pro oba uvedené investiční projekty. Objekty primárně slouží výuce a vědecké práci odborných pracovníků Pedagogické fakulty Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích. Objekty jsou součástí ucelených zastavěných částí města České Budějovice. Jde o umístění v rámci stabilizovaného bloku, s hlavními vstupy směřovanými do ulice Jeronýmova. Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích je vlastníkem jak samotných objektů, tak pozemkových parcel pod nimi. Sousední objekty jsou pak bytovými domy, resp. domy občanské vybavenosti s různým způsobem využití (administrativa, sport, obchodní jednotky, skladové zázemí apod.). U všech stavebních objektů jsou stávající rozvody elektřiny a slaboproudu na úrovni technického maxima (přenosové kapacity vnitřních sítí technické infrastruktury, především kapacity silnoproudých elektrických rozvodů a slaboproudých rozvodů). V některých objektech jsou pak i na dnešní dobu nevyhovující hygienická centra, jež bude nutné rovněž rekonstruovat. Na objektech Jeronýmova č. 8 a 10 je na řadě míst poškozena střešní krytina, dochází k lokálnímu zatékání. Je zde tedy reálné riziko v poškození masivních prvků klasického dřevěného krovu.
Identifikace rizik vyplývajících z nerealizování investičního záměru:	Potřebnost realizace uvedeného záměru i identifikace rizik jasně vychází z daného způsobu užívání výše uvedených stavebních objektů Pedagogické fakulty JU. Jde o objekty, kde v průběhu semestrů prakticky denně probíhá výuka nejrozličnějších studijních oborů, objekty, ve kterých je umístěno i vedení fakulty Z uvedeného vyplývá, že stále intenzivnějším využíváním objektů (výuka a s tím spojené činnosti) dochází k dosažení skutečného technického maxima v přenosových kapacitách vnitřních sítí technické infrastruktury, především kapacity silnoproudých elektrických rozvodů a slaboproudých rozvodů jsou téměř vyčerpány. Tento stav pak vede k poměrně častým výpadkům určitých médií či okruhů, k nestabilitě celé infrastruktury, ke kolizím s procesem výuky. Identifikace rizik vyplývajících z nerealizace investičního záměru: 1. Zvýšení provozních nákladů (opravy, revize, servisní zásahy apod.) – vše z důvodu častých výpadků sítě 2. Zvýšení požárního rizika – zatížení stávajících rozvodů EI na maximum, původní rozvody elektro v provedení apod.
Charakter akce:	Rekonstrukce, modernizace, oprava
Navrhovaný stav, stručný popis stavebně technického řešení:	Stavební práce budou vesměs zaměřeny do generální rekonstrukce silnoproudých elektrických rozvodů, včetně posílení kapacity, případně i navýšení příkonu a jištění. Stejně úkony budou prováděny i u slaboproudých rozvodů po objektech, s napojením na stávající optickou síť JU. Na objektech Jeronýmova č. 8 a 10 bude provedena celková rekonstrukce střechy, včetně základních stavebních úprav stávajícího podkroví. Dojde ke sjednocení druhu střešní krytiny (bude upřesněno stanovisky orgánů památkové péče – umístění objektů v ochranném pásmu městské památkové rezervace), vyměněny a doplněny dřevěné prvky krovu, doplněny střešní výlezy, střešní okna či vikýře, včetně kompletních klempířských prvků. Součástí stavebních úprav bude i provedení tepelné izolace, včetně parozábran. Podlaha vyklizeného podkroví bude přestěrkována (případně vyztužena), opatřena krycím nátěrem pro snazší úklid plochy podkroví.

1 JU – PF Rekonstrukce Jeronýmova č. 8

A Údaje o investičním projektu jako celku

Název akce: JU – PF Rekonstrukce Jeronýmova č. 8

Lokalizace: Adresa: Jeronýmova 8/199, 371 15
České Budějovice
k.ú.: České Budějovice 6



Stavebně technický stav objektu: Rok dokončení výstavby 1896. Konstrukce budovy klasická zděná, vodorovné konstrukce stropů v provedení železobeton. Okna dřevěná (výměna v roce 2010), topení ústřední teplovodní, napojení na výměňkovou stanici z roku 1975.

Stávající technický stav budovy odpovídá jejímu stáří. V minulosti zde byly prováděny nezbytně nutné opravy, nicméně především stávající vnitřní rozvody technických sítí (elektro, slaboproudé rozvody, ZTI a další) již kapacitně nepostačují potřebám moderní výuky.

Navrhovaný stav: Základní popis technického stavu uveden v předchozí kapitole. Maximální důraz kladen na provedení generální rekonstrukce rozvodů elektrické energie, dále pak slaboproudých rozvodů. S tím souvisí i rekonstrukce některých již opotřebovaných částí stavby, vyspravení vnitřních omítek, maleb apod.

Jiné než stávající využití objektu se neplánuje. Po dokončení stavebních prací zůstanou jednotlivá pracoviště fakulty ve stejných prostorách. Stavební práce budou rovněž zaměřeny na rekonstrukce hygienických prostorů v objektu, dále na generální rekonstrukci stávající střechy (v lokálních místech zatéká, dochází k poškození dřevěných konstrukcí krokví střechy vlhkostí). Práce budou rovněž zaměřeny na zateplení střešního pláště dle současně platných technických norem, prosvětlení půdního prostoru, včetně rekonstrukce tohoto půdního prostoru.

B Aktuální stav investiční akce a postup prací v roce 2026

Jsou zpracovány jednotlivé stupně projektové dokumentace v souladu s požadavky PF JU, je vydané stavební povolení ze dne 17.03.2021 s nabytím právní moci dne 09.04.2021, dne 28.04.2023 došlo k prodloužení stavebního povolení o další dva roky. Dále bylo ještě vydané rozhodnutí o schválení stavebního záměru ze dne 22.12.2022.

Vzhledem k tomu, že původně vysoutěžený projektant akce (společnost APP Projekt s.r.o. Č. Budějovice), v určité fázi rozpracovanosti díla (po dokončení stupně DSP) od jeho plného dokončení jednostranně odstoupil, bylo nutné v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek vybrat projektanta nového a s jeho pomocí PD dokončit. Tímto došlo k časovému posunu projektových prací.

Dokončení DPS 09/2023.

Harmonogram dokončení přípravy PD, schvalování poskytnutí dotace ze strany MŠMT a zahájení následné realizace díla velmi úzce souvisí se všemi investičními akcemi JU zařazenými v Programu 133 240.

Protože se jedná o jednu z prioritních akcí, bude JU žádat o její zařazení a převod do nadcházejícího investičního programu MŠMT po roce 2027–2028.

2 JU – PF Rekonstrukce Jeronýmova č. 10

A Údaje o investičním projektu jako celku

Název akce: JU – PF Rekonstrukce Jeronýmova č. 10

Lokalizace: Adresa: Jeronýmova 10/200, 371 15
České Budějovice
k.ú.: České Budějovice 6



Stavebně technický stav objektu: Rok dokončení výstavby 1896. Konstrukce budovy klasická zděná, vodorovné konstrukce stropů v provedení železobeton. Okna dřevěná (výměna v roce 2010), topení ústřední teplovodní. V roce 2003 provedena oprava dlažeb, v roce 2007 přístavba studijního oddělení a vnějšího osobního výtahu.

Stávající technický stav budovy odpovídá jejímu stáří. Resp. v minulosti zde byly prováděny nezbytné nutné opravy, nicméně především stávající vnitřní rozvody technických sítí (elektro, slaboproudé rozvody, ZTI a další) již kapacitně nepostačují potřebám moderní výuky.

Navrhovaný stav: Základní popis technického stavu uveden v předchozí kapitole. Maximální důraz kladen na provedení generální rekonstrukce rozvodů elektrické energie, dále pak slaboproudých rozvodů. S tím souvisí i rekonstrukce některých již opotřebovaných částí stavby, vyspravení vnitřních omítek, maleb apod.

Jiné, než stávající využití objektu, se neplánuje. Po dokončení stavebních prací zůstanou jednotlivá pracoviště fakulty ve stejných prostorách. Stavební práce budou rovněž zaměřeny na rekonstrukce hygienických prostorů v objektu, dále na generální rekonstrukci stávající střechy (v lokálních místech zatéká, dochází k poškození dřevěných konstrukcí krokví střechy vlhkostí). Práce budou rovněž zaměřeny na zateplení střešního pláště dle současně platných technických norem, prosvětlení půdního prostoru, včetně rekonstrukce tohoto půdního prostoru.

B Aktuální stav investiční akce a postup prací v roce 2026

Jsou zpracovány jednotlivé stupně projektové dokumentace v souladu s požadavky PF JU, je vydané stavební povolení ze dne 17.03.2021 s nabytím právní moci dne 09.04.2021, dne 28.04.2023 došlo k prodloužení stavebního povolení o další dva roky. Dále bylo ještě vydané rozhodnutí o schválení stavebního záměru ze dne 22.12.2022.

Vzhledem k tomu, že původně vysoutěžený projektant akce (společnost APP Projekt s.r.o. Č. Budějovice), v určité fázi rozpracovanosti díla (po dokončení stupně DSP) od jeho plného dokončení jednostranně odstoupil, bylo nutné v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek vybrat projektanta nového a s jeho pomocí PD dokončit. Tímto však došlo k časovému posunu.

Dokončení DPS 09/2023.

Harmonogram dokončení přípravy PD, schvalování poskytnutí dotace ze strany MŠMT a zahájení následné realizace díla velmi úzce souvisí se všemi investičními akcemi JU zařazenými v Programu 133 240.

Protože se jedná o jednu z prioritních akcí, bude JU žádat o její zařazení a převod do nadcházejícího investičního programu MŠMT po roce 2027–2028.



3 INVESTIČNÍ AKCE JEDNOTLIVÝCH SOUČÁSTÍ JU

Konkrétní financování v roce 2026 je závislé na okamžiku skutečné realizace (koordinace projektové přípravy, správních řízení, výběrových řízení na zhotovitele či dodavatele apod.). V tomto okamžiku proto nelze vždy přesně stanovit.

Předpokládané náklady jsou uvedeny v celkové výši po celou dobu realizace akcí, finanční náklady v roce 2026 se budou odvíjet od konkrétních možností fakult, podmínek realizace a individuálních investičních plánů součástí JU.

Fakulta rybářství a ochrany vod JU (FROV JU)

Číslo	Součást	Akce	Plánovaná realizace	Externí zdroj (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Vlastní zdroje (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Celkem v mil. Kč
1	FROV JU	Rekonstrukce technického zázemí	2023-2026 V realizaci	8	8	16
2	FROV JU	"Zelená FROV"	2024-2028 Částečně zrealizováno	4	4	8
3	FROV JU	Experimentální zázemí na pozemcích u střediska MĚVPIS	2023-2030	27	3	30
4	FROV JU	Výkup pozemků	2023-2030 V realizaci	0	7	7
5	FROV JU	Vodní plochy	2024-2030	9	5	14
6	FROV JU	Výstavba nové experimentální haly SmartAgritech	2023-2030 V přípravě	35	35	70
FROV JU		Celkem		83	62	145

1 Rekonstrukce technického zázemí

A Údaje o investičním projektu jako celku			
Lokalizace:	Vodňany		
Stručný popis akce:	Výměna tepelných čerpadel za nová v budovách ve Vodňanech – stará již dosluhují. Opravy experimentálních rybníčků, u kterých je značná eroze břehových partií a jsou nefunkční výpustná zařízení a schodiště. Opravy nefunkčních potrubních rozvodů v areálu Experimentální rybochovné pracoviště a pokusnictví (ERPP) ve Vodňanech.		
Zdroj financování:	Vlastní zdroje	Celkové náklady	
		Externí zdroje	Vlastní zdroje
		mil. Kč	mil. Kč
		8	8
		16	
Období realizace:	2023-2026		
B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026			
Harmonogram aktivit:	Další fáze obměny tepelných čerpadel, opravy dalších rybníčků na ERPP a stok.		
Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
	Výměna čerpadel, oprava rybníčků a oprava potrubí	5	Vlastní zdroj, případně externí zdroje z národních programů zemědělství

2 „Zelená FROV“

A Údaje o investičním projektu jako celku			
Lokalizace:	Vodňany a České Budějovice		
Stručný popis akce:	Dokončení IV. etapy solární elektrárny		
Zdroj financování:	Vlastní zdroje a externí zdroje (dotační titul OP ŽP)	Celkové náklady	
		Externí zdroje	Vlastní zdroje
		mil. Kč	mil. Kč
		4	4
		8	
Období realizace:	2024-2028		
B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026			
Harmonogram aktivit:	Etapa budování FVE pro FROV JU		
Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
	Aktivity vedoucí k úspoře nákladů na FROV JU	2	½ z vlastních zdrojů a ½ z externích zdrojů



3 Experimentální zázemí na pozemcích u střediska MEVPIS

A Údaje o investičním projektu jako celku			
Lokalizace:	Vodňany		
Stručný popis akce:	Cílem je vybudování tří objektů (cca 9 mil. za jeden) na pozemcích u střediska MEVPIS, jedná se o zázemí pro postdoky, excelentní vědecké pracovníky a skladové prostory.		
Zdroj financování:	Vlastní zdroje a externí zdroje (národní dotační tituly)	Celkové náklady	
		Externí zdroje	Vlastní zdroje
		mil. Kč	mil. Kč
		27	3
		30	
Období realizace:	2023-2030		
B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026			
Harmonogram aktivit:	Projektová příprava a související aktivity		
Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
		0	

4 Výkup pozemků

A Údaje o investičním projektu jako celku			
Lokalizace:	Vodňany		
Stručný popis akce:	Výkup strategických pozemků – dořešení majetkoprávních vztahů s městem Vodňany, nákup vhodných pozemků k výstavbě experimentálních vodních ploch.		
Zdroj financování:	Vlastní zdroje a externí zdroje (MZE)	Celkové náklady	
		Externí zdroje	Vlastní zdroje
		mil. Kč	mil. Kč
		0	7
		7	
Období realizace:	2023-2030		
B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026			
Harmonogram aktivit:	Jednání s Městem Vodňany, odhad ceny pozemků.		
Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
	Výkup pozemků, popřípadě návrh směny	1	Vlastní zdroje

5 Vodní plochy

A Údaje o investičním projektu jako celku			
Lokalizace:	Vodňany		
Stručný popis akce:	Výkup pozemků, výstavba, popř. dlouhodobý pronájem strategických vodních ploch.		
Zdroj financování:	Externí zdroj i vlastní zdroje (není zatím konkrétně stanoven)	Celkové náklady	
		Externí zdroje	Vlastní zdroje
		mil. Kč	mil. Kč
		9	5
		14	
Období realizace:	2024-2030		
B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026			
Harmonogram aktivit:	Diskuse		
Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí

6 Výstavba nové experimentální haly SmartAgritech

A Údaje o investičním projektu jako celku			
Lokalizace:	České Budějovice		
Stručný popis akce:	Jedná se o výstavbu nové experimentální haly pro potřeby laboratoří v Českých Budějovicích.		
Zdroj financování:	Vlastní zdroje i externí zdroj (není zatím konkrétně stanoven)	Celkové náklady	
		Externí zdroje	Vlastní zdroje
		mil. Kč	mil. Kč
		35	35
		70	
Období realizace:	2023-2030		
B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026			
Harmonogram aktivit:	Po přepracování projektu bude následovat dokončení PD, soutěž dodavatele, vyhledání dotačního titulu.		
Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
	Výstavba	Záleží na výsledcích VŘ a reálného termínu zahájení realizace	Vlastní zdroje



Fakulta zemědělská a technologická JU (FZT JU)

Číslo	Součást	Akce	Plánovaná realizace	Externí zdroj (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Vlastní zdroje (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Celkem v mil. Kč
1	FZT JU	Fermentační laboratoř v rámci obnovy budovy, vč. výstavba nového objektu	2025-2027	12	3	15
2	FZT JU	Rekonstrukce objektu K200	2022-2030	45	5	50
3	FZT JU	Centrum pro zemědělství a technologie 4.0. SMART AGRITECH	2023-2026	163,25	163,25	326,5
4	FZT JU	FZT - "Selský dvůr" - Rozvoj víceúčelového zařízení FZT JU	2022-2030	20	4	24
5	FZT JU	Oprava garáží	2021-2030	10	1	11
6	FZT JU	Pavilon ZR – obnova technologických celků, oprava střechy a další údržba budovy	2023-2026	8	2	10
7	FZT JU	Útulek pro psy a kočky	2023-2026	0	4	4
FZT JU		Celkem		258,25	182,25	440,5

1 Fermentační laboratoř v rámci obnovy budovy, vč. výstavby nového objektu

A Údaje o investičním projektu jako celku			
Lokalizace:	Budova u ulice Šípková vedle pivovaru, Na Zlaté stoce 690/3, České Budějovice 2		
Stručný popis akce:	Na stávající budovu je vydán demoliční výměr. Zároveň je vydáno stavební povolení na výstavbu nového objektu (projektová dokumentace je tedy připravena). Předpokládáme podpoření realizace v rámci projektu ERDF.		
Zdroj financování:	Vlastní zdroje a externí zdroje (OP JAK)	Celkové náklady	
		Externí zdroje	Vlastní zdroje
		mil. Kč	mil. Kč
		12	3
		15	
Období realizace:	2022-2030		
B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026			
Harmonogram aktivit:	Vydáno stavební povolení, vydán demoliční výměr na budovu stávající, podaná projektová žádost. VR, zahájení realizace.		
Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
	Realizace stavby, byla zahájena v roce 2025. Náklady na demoliční práce a realizaci části stavby z vlastních zdrojů - 3 mil. Kč. Realizace by měla být dokončena a doplacena v roce 2026.	12	OP JAK / Vlastní zdroje

2 Rekonstrukce objektu K200

A Údaje o investičním projektu jako celku			
Lokalizace:	Na Zlaté stoce 588, České Budějovice		
Stručný popis akce:	Cílem investiční akce je kompletní rekonstrukce zejména vnitřních prostor objektu K200. Na uvedenou akci zatím nemáme finanční krytí a její realizace je plánována až v dlouhodobém horizontu. Není připravena projektová dokumentace. Uvedené finanční náklady jsou jen kvalifikovaný odhad.		
Zdroj financování:	Vlastní zdroje i externí zdroj (zatím není konkrétně stanoven)	Celkové náklady	
		Externí zdroje	Vlastní zdroje
		mil. Kč	mil. Kč
		45	5
		50	
Období realizace:	2022-2030		
B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026			
Harmonogram aktivit:	Není připravena projektová dokumentace, není stanoven zdroj financování.		
Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
		0	



3 Centrum pro zemědělství a technologie 4.0. SMART AGRITECH

A Údaje o investičním projektu jako celku			
Lokalizace:	Kampus JU, České Budějovice		
Stručný popis akce:	Cílem investiční akce je výstavba centra SMART AGRITECH. Financování akce je plánováno z projektu OP TAK (či jiného vhodného dotačního titulu), vlastních zdrojů a z finančních zdrojů externích subjektů.		
Zdroj financování:	Vlastní zdroje i externí zdroj (OP TAK, jiný dotační titul, externí subjekty)	Celkové náklady	
		Externí zdroje	Vlastní zdroje
		mil. Kč	mil. Kč
		163,25	163,25
		326,5	
Období realizace:	2023-2026		
B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026			
Harmonogram aktivit:	Vydání stavební povolení, ustanovení vhodného dotačního zdroje, případné VŘ na zhotovitele stavebních prací.		
Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
	Stavební práce	Nelze přesně specifikovat	Vlastní i externí zdroje (OP, externí subjekty)

4 FZT - "Selský dvůr" - Rozvoj víceúčelového zařízení FZT JU

A Údaje o investičním projektu jako celku			
Lokalizace:	Na Zlaté stoce 690/3, České Budějovice		
Stručný popis akce:	Cílem investiční akce je transformace a rozvoj stávajících prostor vhodnými investicemi menšího rozsahu (postupný rozvoj dle možností dotačních titulů).		
Zdroj financování:	Vlastní zdroje i externí zdroj (zatím není konkrétně stanoven)	Celkové náklady	
		Externí zdroje	Vlastní zdroje
		mil. Kč	mil. Kč
		20	4
		24	
Období realizace:	2022-2030		
B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026			
Harmonogram aktivit:	Projekt je v přípravě. Vyhledávání vhodných zdrojů k financování		
Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
		0	Vlastní i externí zdroje

5 Oprava garáží

A Údaje o investičním projektu jako celku			
Lokalizace:	Na Zlaté stoce 690/3, 370 05 České Budějovice (Účelové zařízení FZT)		
Stručný popis akce:	Cílem je oprava garáží, zejména jejich zastřešení.		
Zdroj financování:	Vlastní zdroje i externí zdroj (není zatím konkrétně stanoven)	Celkové náklady	
		Externí zdroje	Vlastní zdroje
		mil. Kč	mil. Kč
		10	1
		11	
Období realizace:	2021-2030		

B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026			
Harmonogram aktivit:	Projekt je v přípravě, výběr vhodného zdroje k financování.		
Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
		0	

6 Pavilon ZR – obnova technologických celků, oprava střechy a další údržba budovy

A Údaje o investičním projektu jako celku			
Lokalizace:	Studentská 2/1780, 370 05 České Budějovice		
Stručný popis akce:	Aktivita realizována ve spolupráci FZT JU a FROV JU. Na objektu se objevily problémy se zatékáním vody, dále vznikla potřeba výměny nefunkčních technologických celků (vytápění, klimatizace).		
Zdroj financování:	Vlastní zdroje i externí zdroj (není zatím konkrétně stanoven)	Celkové náklady	
		Externí zdroje	Vlastní zdroje
		mil. Kč	mil. Kč
		8	2
		10	
Období realizace:	2023-2026		

B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026			
Harmonogram aktivit:	Projekt je v přípravě, výběr vhodného zdroje k financování.		
Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
		0	



7 Útulek pro psy a kočky

A Údaje o investičním projektu jako celku			
Lokalizace:	Na Zlaté stoce 690/3, 370 05 České Budějovice (Účelové zařízení FZT)		
Stručný popis akce:	Rekonstrukce současného technického zázemí a jeho další rozvoj. Podpora činnosti útulku pro kočky ve spolupráci s městem České Budějovice.		
Zdroj financování:	Vlastní zdroje	Celkové náklady	
		Externí zdroje	Vlastní zdroje
		mil. Kč	mil. Kč
		0	4
		4	
Období realizace:	2023-2025		
B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026			
Harmonogram aktivit:	Projekt je v přípravě, probíhají jednání s vedením města České Budějovice.		
Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
		0	

Pedagogická fakulta JU (PF JU)

Číslo	Součást	Akce	Plánovaná realizace	Externí zdroj (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Vlastní zdroje (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Celkem v mil. Kč
1	PF JU	Rekonstrukce šaten a sociálního zařízení Sportmotel Slavia (bývalá K6)	2023-2026	12	1	13
2	PF JU	Rekonstrukce 1. patra provozní budovy stadionu Na Sádkách (Sportmotel Slavia, bývalá K6)	2025 a dále			Nyní nelze stanovit
3	PF JU	Nákup souboru sportovního vybavení sportovišť na stadionu Na Sádkách	2026	0	1	1
4	PF JU	Výstavba tréninkové sportovní haly na stadionu Na Sádkách	2026 a dále			Nyní nelze stanovit
5	PF JU	Komplexní řešení havarijního stavu střešního světlíku – hala Na Sádkách	2024-2026	0,3	0	0,3
6	PF JU	Rekonstrukce půdních prostor a věžičky budovy U Tří lvů 1a	2026 a dále			Nyní nelze stanovit
PF JU		Celkem		12,3	2	14,3

1 Rekonstrukce šaten a sociálního zařízení Sportmotel Slavia (bývalá K6)

A Údaje o investičním projektu jako celku			
Lokalizace:	Na Sádkách 689/2, České Budějovice		
Stručný popis akce:	Dle připraveného projektu budou rekonstruovány šatny a sociální zařízení včetně dalších provozních místností nezbytných pro chod stadionu ve standardu k možnému využití i studenty se specifickými potřebami. Ná vazné akce – připojení na přeložku hlavního kanalizačního řadu.		
Zdroj financování:	Vlastní zdroje a externí zdroje (OP JAK ERDF SP)	Celkové náklady	
		Externí zdroje	Vlastní zdroje
		mil. Kč	mil. Kč
		12	1
		13	
Období realizace:	2025-2026		
B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026			
Harmonogram aktivit:	V roce 2025 vybrán zhotovitel a započata realizace.		
Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
	Práce související s napojením na přeložku kanalizačního řadu, případně vícepráce.	0,5	FSP, vlastní zdroje

2 Rekonstrukce 1. patra provozní budovy stadionu Na Sádkách (Sportmotel Slavia, bývalá K6)

A Údaje o investičním projektu jako celku			
Lokalizace:	Na Sádkách 689/2, České Budějovice		
Stručný popis akce:	Vzhledem k rekonstrukci sportovního stadionu a blízkosti sportovní haly Na Sádkách a dále vzhledem k původnímu účelu 1. patra provozní budovy stadionu Na Sádkách (hotel, koleje), uvažuje PF JU o rekonstrukci jejího 1. patra (podkroví) na ubytovací kapacitu pro sportovní areál.		
Zdroj financování:	Vlastní zdroje a externí zdroje (není zatím konkrétně stanoven)	Celkové náklady	
		Externí zdroje	Vlastní zdroje
		mil. Kč	mil. Kč
		Nyní nelze stanovit	
Období realizace:	2026 a dále		
B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026			
Harmonogram aktivit:	Řešení otázek návaznosti na v roce 2025 realizovanou rekonstrukci přízemí (např. otázka stupaček do sociálního příslušenství jednotlivých pokojů). Po rekonstrukci přízemí budovy (šatny a sociální zařízení – viz 1) se bude nutné soustředit alespoň na opravy dalších částí budovy v částečně havarijním stavu (zejména střecha). Po diskusi v rámci fakulty i JU bychom rádi přistoupili k vypracování projektové dokumentace pro možnost dalších kroků vedoucích k případné realizaci celé akce.		
Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
	Základní rozvaha a soulad aktivit	0	

3 Nákup souboru sportovního vybavení sportovišť na stadionu Na Sádkách

A Údaje o investičním projektu jako celku			
Lokalizace:	Na Sádkách 689/2, České Budějovice		
Stručný popis akce:	Při plánování rekonstrukce stadionu Na Sádkách nebylo v projektu v rámci úspor počítáno se sportovním vybavením pro zajištění běžného provozu (např. překážky, technické potřeby pro jednotlivé atletické sektory, ad.).		
Zdroj financování:	Externí zdroje (FSP)	Celkové náklady	
		Externí zdroje	Vlastní zdroje
		mil. Kč	mil. Kč
		1	0
		1	
Období realizace:	2026		
B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026			
Harmonogram aktivit:	Tvorba soupisu potřebného vybavení, nacenění.		
Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
	Pořízení vybavení.	1	FSP

4 Výstavba tréninkové sportovní haly na stadionu Na Sádkách

A Údaje o investičním projektu jako celku			
Lokalizace:	Na Sádkách 305/2a, České Budějovice		
Stručný popis akce:	Připravená projektová dokumentace pro výstavbu tréninkové haly na rekonstruovaném stadionu Na Sádkách (v prováděné rekonstrukci je realizována i část přípravy pro výstavbu) by měla projít revizí (otázka nízkoeenergetické či pasivní stavby, možnosti využití střechy, či otázky interakce s plánovanými sportovními investicemi města a kraje v rozvojovém projektu Levý břeh Vltavy). Následné kroky by měly vést k výstavbě haly optimálně do roku 2030.		
Zdroj financování:	Vlastní zdroje a externí zdroje (není zatím konkrétně stanoven)	Celkové náklady	
		Externí zdroje	Vlastní zdroje
		mil. Kč	mil. Kč
		Nyní nelze stanovit	
Období realizace:	2026 a dále		
B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026			
Harmonogram aktivit:	V současné době je připravena projektová dokumentace pro výstavbu haly (nutná revize – viz výše). Vzhledem k nedostatku finančních prostředků není prozatím určen termín výstavby.		
Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
	Revize projektové dokumentace.	0,5	Vlastní zdroje

5 Komplexní řešení havarijního stavu střešního světlíku – hala Na Sádkách

A Údaje o investičním projektu jako celku			
Lokalizace:	Na Sádkách 305/2a, České Budějovice		
Stručný popis akce:	V rámci rekonstrukce sportovní haly Na Sádkách nedošlo nejspíše k zásadní rekonstrukci světlíku na střeše haly. V současné době je světlík v havarijním stavu a do haly při větších deštích zatéká. Není jisté, zda je světlík optimálním konstrukčním řešením střechy haly, proto je nutné za pomoci specializované firmy najít optimální řešení havarijního stavu a realizovat jej.		
Zdroj financování:	Vlastní zdroje a externí zdroje (není zatím konkrétně stanoven)	Celkové náklady	
		Externí zdroje mil. Kč	Vlastní zdroje mil. Kč
		Nyní nelze stanovit	
Období realizace:	2026-2027		
B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026			
Harmonogram aktivit:	Konzultace, poptávka, možnosti technického řešení.		
Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
	Projekt a oprava střechy (oprava světlíku či jiné technické řešení)	0,3	Vlastní zdroje

6 Rekonstrukce půdních prostor a věžičky budovy U Tří lvů 1a

A Údaje o investičním projektu jako celku			
Lokalizace:	U Tří lvů 1a, České Budějovice		
Stručný popis akce:	Po rekonstrukci budov Dukelská, zůstane v celém výukovém areálu Dukelská – U Tří lvů malý nezrekonstruovaný půdní prostor, na který přímo navazuje vstup do věžičky budovy U Tří lvů 1a, která se stala jedním z architektonických symbolů PF JU. Prostor chceme rekonstruovat (společný prostor, výuka, aj.) včetně rekonstrukce věžičky s hodinami (hygiena).		
Zdroj financování:	Vlastní zdroje a externí zdroje (není zatím konkrétně stanoven)	Celkové náklady	
		Externí zdroje mil. Kč	Vlastní zdroje mil. Kč
		Nyní nelze stanovit	
Období realizace:	2026 a dále		
B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026			
Harmonogram aktivit:	První úvahy, které začneme rozvíjet po dokončení rekonstrukce Dukelské a Na Sádkách.		
Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
	Vypracování studie a následné projekční práce a stavba (rekonstrukce).	Budou známy po technické studii.	Vlastní zdroje

Přírodovědecká fakulta JU (PřF JU)

Číslo	Součást	Akce	Plánovaná realizace	Externí zdroj (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Vlastní zdroje (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Celkem v mil. Kč
1	PřF JU	Rekonstrukce budovy O	2025-2026	92	34,5	126,5
2	PřF JU	Elektrocentrála	2024-2026	0	5	5
3	PřF JU	Rekonstrukce budovy Na Zlaté stoce ve spolupráci s CIT a rektorátem JU	2025-2026	25	5	30
4	PřF JU	Rekonstrukce střechy na budově B	2025 a dále	3	3	6
5	PřF JU	Zastřešení parkoviště PřF solárními panely	2024-2030	3	7	10
6	PřF JU	Napojení objektů Na Zlaté Stoce na centrální vytápění	2025 a dále	0	5	5
7	PřF JU	Dokončení úprav prostoru před posluchárnami v budově B	2025	0	2	2
8	PřF JU	Nový vjezd do areálu PřF	2025 a dále	0	2	2
9	PřF JU	Přestavba prostor pro provizorní výuku na kanceláře a laboratorní prostory v bývalé ubytovně budovy B	2027 a dále	0	5	5
10	PřF JU	Přestavba přízemí děkanátu v budově C na výukové prostory	2027 a dále	0	5	5
11	PřF JU	Přestavba části 3.NP budovy C pro potřeby Katedry parazitologie a Centra aplikovaného výzkumu	2027 a dále	0	3	3
12	PřF JU	Úprava BSL2 prostor ve 3.NP budovy C	2027 a dále	0	1	1
13	PřF JU	Pavilon botaniky	2027 a dále	270	30	300
PřF JU		Celkem		393	107,5	500,5



1 Rekonstrukce budovy O

A Údaje o investičním projektu jako celku

Lokalizace:	Branišovská 1760, České Budějovice		
Stručný popis akce:	Budova by měla projít vnitřními úpravami tak, aby vyhovovala potřebám PŘF a jejích kateder, které se do ní plánují přesunout. Rekonstrukce navazuje na přesun FZT do vlastních prostor.		
Zdroj financování:	Vlastní zdroje a externí zdroje (OP JAK)	Celkové náklady	
		Externí zdroje	Vlastní zdroje
		mil. Kč	mil. Kč
		92	34,5
		126,5	
Období realizace:	2026		

B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026

Harmonogram aktivit:	Dokončuje se VZ na zhotovitele prací, čeká se na hodnocení přiznání prostředků externího zdroje (OP JAK). Vlastní realizace stavby a administrace projektu.		
Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
	Realizace stavby vč. souvisejících služeb vstupujících do pořizovací ceny	126,5	Vlastní zdroje a OP JAK – ERDF Kvalita

2 Elektrocentrála

A Údaje o investičním projektu jako celku

Lokalizace:	Branišovská 1716/31c, 1717/31d, 1760, České Budějovice		
Stručný popis akce:	Záložní zdroj elektrické energie ve formě elektrocentrály a napojení záložních okruhů na budovy A, B, C a O. Současně napojení objektů budov B, A a O na trafostanici PřF u budovy C, včetně vybudování přeložky z trafostanice Biologického centra, na kterou jsou teď napojeny objekty A a B.		
Zdroj financování:	Vlastní zdroje	Celkové náklady	
		Externí zdroje	Vlastní zdroje
		mil. Kč	mil. Kč
		0	5
		5	
Období realizace:	2024-2026		

B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026

Harmonogram aktivit:	Záložní okruh pro budovu C a přeložení trafostanice z Biologického centra		
Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
	realizace	5	Vlastní zdroje

3 Rekonstrukce budovy Na Zlaté stoce ve spolupráci s CIT a rektorátem JU

A Údaje o investičním projektu jako celku			
Lokalizace:	Na Zlaté stoce 1619, České Budějovice		
Stručný popis akce:	Rekonstrukce stávajících prostor pro účely výuky, vědy, výzkumu, inovace a smluvního výzkumu. Rekonstrukce kanceláří pro potřeby zaměstnanců včetně vybudování technického/laboratorního zázemí a výukových prostor		
Zdroj financování:	Vlastní zdroje i externí zdroje (OP JAK)	Celkové náklady	
		Externí zdroje	Vlastní zdroje
		mil. Kč	mil. Kč
		25	5
		30	
Období realizace:	2024-2026		
B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026			
Harmonogram aktivit:	VZ na dodavatele a realizace stavby		
Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
	Realizace stavby	15	Vlastní zdroje, OP JAK

4 Rekonstrukce střechy na budově B

A Údaje o investičním projektu jako celku			
Lokalizace:	Branišovská 1716/31c, České Budějovice		
Stručný popis akce:	Současný stav je prozatím vyhovující, i když se již blíží havarijnímu stavu a v nadcházejících obdobích bude nutné rekonstrukci realizovat.		
Zdroj financování:	Vlastní zdroje	Celkové náklady	
		Externí zdroje	Vlastní zdroje
		mil. Kč	mil. Kč
		3	3
		6	
Období realizace:	2024 a dále		
B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026			
Harmonogram aktivit:	Pravidelné kontroly střechy budovy		
Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
	Pravidelné kontroly střechy budovy	0	Vlastní zdroje



5 Zastřešení parkoviště PŘF solárními panely

A Údaje o investičním projektu jako celku			
Lokalizace:	Branišovská 1760, České Budějovice		
Stručný popis akce:	Zastřešení parkoviště u budovy C PŘF solárními panely.		
Zdroj financování:	Externí zdroje (není zatím konkrétně stanoven)	Celkové náklady	
		Externí zdroje	Vlastní zdroje
		mil. Kč	mil. Kč
		3	7
		10	
Období realizace:	2025-2030		
B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026			
Harmonogram aktivit:	Připravuje se projektová dokumentace pro stavební povolení.		
Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
		0	

6 Napojení objektů Na Zlaté stoce na centrální vytápění

A Údaje o investičním projektu jako celku			
Lokalizace:	Na Zlaté Stoce 1, České Budějovice		
Stručný popis akce:	Napojení objektů Na Zlaté Stoce na centrální vytápění/Teplárna CB – akce vyvolaná Teplárnou, časový horizont a s tím spojené finanční plnění je závislé na Teplárně, jak bude postupovat v napojování CB na centrální vytápění. (Pasovská ulice).		
Zdroj financování:	Vlastní zdroje	Celkové náklady	
		Externí zdroje	Vlastní zdroje
		mil. Kč	mil. Kč
		0	5
		5	
Období realizace:	2024-2026		
B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026			
Harmonogram aktivit:	Realizace.		
Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
	Centrální vytápění budovy Centra polární ekologie	2-3	Vlastní zdroje

7 Dokončení úprav prostoru před posluchárnami v budově B

A Údaje o investičním projektu jako celku			
Lokalizace:	Branišovská 1716/31c, České Budějovice		
Stručný popis akce:	V roce 2022 začaly projektové práce pro úpravu vestibulu v budově B, podium, nové osvětlení, strop, zázemí pro maminky, atypický nábytek a sezení. Kvůli selhání trhu se musejí některá VŘ opakovat. Dokončení předpokládáme v roce 2026.		
Zdroj financování:	Vlastní zdroje	Celkové náklady	
		Externí zdroje	Vlastní zdroje
		mil. Kč	mil. Kč
		0	2
		2	
Období realizace:	2025-2026		
B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026			
Harmonogram aktivit:	VŘ na atypický nábytek – poslední etapa stavby.		
Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
	Nákup vybavení	2	Vlastní zdroje

8 Nový vjezd do areálu PŘF JU

A Údaje o investičním projektu jako celku			
Lokalizace:	Kampus JU, České Budějovice		
Stručný popis akce:	V návaznosti na výstavbu obytných domů na západ od plotu kampusu PŘF investor slíbil vybudovat příjezdovou cestu do kampusu do míst současného parkoviště u budovy C. Na PŘF bude vybudování vjezdové brány a závory a úpravy parkoviště u budovy C.		
Zdroj financování:	Vlastní zdroje	Celkové náklady	
		Externí zdroje	Vlastní zdroje
		mil. Kč	mil. Kč
		0	2
		2	
Období realizace:	2025-2026		
B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026			
Harmonogram aktivit:	Příprava projektové dokumentace a následná realizace.		
Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
	Projektová dokumentace	2	Vlastní zdroje



9 Přestavba prostor provizorní výuky na kanceláře a laboratorní prostory v bývalé ubytovně budovy B

A Údaje o investičním projektu jako celku

Lokalizace: České Budějovice

Stručný popis akce: Navazuje na akci, kdy jsme si v budově B v bývalé ubytovně vybudovali přechodně seminární místnosti. Vzhledem ke stěhování v rámci budov PŘF JU přebudujeme místnosti v budově B na kanceláře a laboratorní prostory.

Zdroj financování:	Vlastní zdroje	Celkové náklady	
		Externí zdroje	Vlastní zdroje
		mil. Kč	mil. Kč
		0	5
		5	

Období realizace: 2027 a dále

B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026

Harmonogram aktivit: Dokončení projektové dokumentace, VZ na dodavatele.

Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
	Příprava projektové dokumentace	5	Vlastní zdroje

10 Přestavba přízemí děkanátu v budově C na výukové prostory

A Údaje o investičním projektu jako celku

Lokalizace: České Budějovice

Stručný popis akce: Po dokončení rekonstrukce budovy O a přestěhování děkanátu PŘF JU do nových prostor plánujeme přestavět původní prostory děkanátu v budově C na seminární místnosti pro výuku.

Zdroj financování:	Vlastní zdroje	Celkové náklady	
		Externí zdroje	Vlastní zdroje
		mil. Kč	mil. Kč
		0	5
		5	

Období realizace: 2027

B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026

Harmonogram aktivit: Dokončení projektové dokumentace, VZ na dodavatele.

Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
	Příprava projektové dokumentace	5	Vlastní zdroje

11 Přestavba části 3.NP budovy C pro potřeby Katedry parazitologie a Centra aplikovaného výzkumu

A Údaje o investičním projektu jako celku			
Lokalizace:	České Budějovice		
Stručný popis akce:	Po přestěhování katedry medicínské biologie do budovy C dojde k úpravě prostor pro potřeby katedry parazitologie a centra aplikovaného výzkum PŘF JU.		
Zdroj financování:	Vlastní zdroje	Celkové náklady	
		Externí zdroje	Vlastní zdroje
		mil. Kč	mil. Kč
		0	3
		3	
Období realizace:	2027		
B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026			
Harmonogram aktivit:	Dokončení projektové dokumentace, VZ na dodavatele.		
Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
	Příprava projektové dokumentace	3	Vlastní zdroje

12 Úprava BSL2 prostor ve 3.NP budovy C

A Údaje o investičním projektu jako celku			
Lokalizace:	Kampus JU, České Budějovice		
Stručný popis akce:	V rámci stěhování Katedry medicínské biologie a vybudování nové PSL2 v budově O dojde k redukci stávající BSL2 v budově C tak, aby velikostně vyhovovala zmenšeným potřebám činností v budově C.		
Zdroj financování:	Vlastní zdroje i externí zdroj (OP ŽP)	Celkové náklady	
		Externí zdroje	Vlastní zdroje
		mil. Kč	mil. Kč
		0	1
		1	
Období realizace:	2027		
B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026			
Harmonogram aktivit:	Dokončení projektové dokumentace, VZ na dodavatele.		
Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
	Příprava projektové dokumentace	1	Vlastní zdroje, externí zdroj OP ŽP



13 Pavilon botaniky

A Údaje o investičním projektu jako celku			
Lokalizace:	Kampus JU, České Budějovice		
Stručný popis akce:	Jedná se pouze v rovině úvah. Rádi bychom přesunuli katedru botaniky z vily Na Zlaté stoce do areálu kampusu PřF. Realizace pouze v případě dotačního titulu.		
Zdroj financování:	Vlastní zdroje a externí zdroje (není zatím konkrétně stanoven)	Celkové náklady	
		Externí zdroje	Vlastní zdroje
		mil. Kč	mil. Kč
		270	30
		300	
Období realizace:	2027 a dále		
B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026			
Harmonogram aktivit:	Dokončení projektové dokumentace, VZ na dodavatele		
Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
	Příprava projektové dokumentace	1	Vlastní zdroje a OP JAK

Zdravotně sociální fakulta JU (ZSF JU)

Číslo	Součást	Akce	Plánovaná realizace	Externí zdroj (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Vlastní zdroje (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Celkem v mil. Kč
1	ZSF JU	Rekonstrukce střechy Hlavní budova Boreckého 27	2025-2026	0	1,8	1,8
2	ZSF JU	Rekonstrukce osvětlení toalet – snížení energetické náročnosti Boreckého 27	2025-2026	0	0,6	0,6
3	ZSF JU	ERDF – KVALITA	2025-2028	31,725	0,095	31,82
4	ZSF JU	Rekonstrukce objektu Jírovcova 24	2025-2027	0	5	5
5	ZSF JU	Rekonstrukce objektu LVZ Hradce	2025-2027	0	3,5	3,5
6	ZSF JU	Objekt Vltava – Revitalizace zelených ploch	2025-2028	0	5	5
ZSF JU		Celkem		31,725	15,995	47,72

1 Rekonstrukce střechy Hlavní budova Boreckého 27

A Údaje o investičním projektu jako celku			
Lokalizace:	Objekt Vltava, J. Boreckého 27, České Budějovice		
Stručný popis akce:	Kompletní rekonstrukce hydroizolační vrstvy hlavní budovy objektu Vltava při respektování instalované fotovoltaické elektrárny.		
Zdroj financování:	Vlastní zdroje	Celkové náklady	
		Externí zdroje	Vlastní zdroje
		mil. Kč	mil. Kč
		0	1,8
		1,8	
Období realizace:	2025-2026		
B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026			
Harmonogram aktivit:	Připravena projektová dokumentace včetně projektu, která bude využita k vypsání VZ na Zhotovitele po úpravě aktuálního stavu. Předpoklad navazující technické studie odvodu vody při extrémních srážkách, vazba na proběhlou rozsáhlou škodní událost 08/2023 s následnou návazností na připravovaný projekt retenčních nádrží.		
Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
	Zmírnění rizika opakované škodní události zaplavení budovy dešťovou vodou ze svodů a zatékání dešťové vody do interiéru objektu.	Bude známo po technické studii	Vlastní zdroje

2 Rekonstrukce osvětlení toalet – snížení energetické náročnosti Boreckého 27

A Údaje o investičním projektu jako celku			
Lokalizace:	Objekt Vltava, J. Boreckého 27, České Budějovice		
Stručný popis akce:	Akce odráží stále se zvyšující náklady na energie a zabývá se snížením energetické náročnosti. Proběhne instalace LED svítidel na všech toaletách pro výše uvedený objekt včetně instalace infračidel. Dále proběhne propojení ventilátorů na toaletách se zpožďovačem.		
Zdroj financování:	Vlastní zdroje a externí zdroje (není zatím konkrétně stanoven)	Celkové náklady	
		Externí zdroje	Vlastní zdroje
		mil. Kč	mil. Kč
		0	0,6
		0,6	
Období realizace:	2025-2026		
B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026			
Harmonogram aktivit:	Příprava a realizace VZ na zhotovitele, zahájení realizace.		
Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
	Realizace projektu	0,224	Vlastní zdroje

3 ZSF JU – ERDF – Kvalita

A Údaje o investičním projektu jako celku			
Lokalizace:	Všechny objekty ZSF		
Stručný popis akce:	V rámci modernizace proběhne na většině objektů ZSF vylepšení podmínek pro studenty v návaznosti na projekt ERDF. Primárně se jedná o zlepšení vnitřních klimatických podmínek a zajištění příznivějšího prostředí pro výuku. Realizace podaného projektu ERDF na zvýšení kvality výuky. Rozšíření vybavení anatomické učebny, rozšíření vybavení Simulačního centra Ústavu ošetřovatelství, porodní asistence a neodkladné péče, klimatizace přednáškových sálů a učeben, modernizace učeben interaktivní technikou a vybavení pro uspořádání seminární výuky, rozšíření laboratoří, zkvalitnění studijního prostředí ve studovně objektu Vltava, vybudování odborné učebny krizového řízení a ochrany obyvatelstva, vybudování terapeutické a simulační místnosti pro oblasti sociální práce, zkvalitnění podmínek IT.		
Zdroj financování:	Vlastní zdroje a externí zdroj (OP JAK)	Celkové náklady	
		Externí zdroje	Vlastní zdroje
		mil. Kč	mil. Kč
		31,725	0,095
		31,725	
Období realizace:	2025-2028		
B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026			
Harmonogram aktivit:	Zpracovaný plán podrobných cenových nabídek, podklady připraveny na vypsání VZ. Příprava projektu dokončena, projekt podán 29.8.2024. VZ na dodavatele a začátek realizace stavby.		
Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
	Zvýšení kvality a příznivějších podmínek pro studenty a pracovníky Zdravotně sociální fakulty JU.	0,095	Vlastní zdroje (FRIM ZSF JU)

4 Rekonstrukce objektu Jírovцова 24

A Údaje o investičním projektu jako celku			
Lokalizace:	Jírovцова 24, České Budějovice		
Stručný popis akce:	Realizace havarijní opravy fasádního zdiva včetně výměny střešních oken v podkroví výše uvedeného objektu a instalace nové hydroizolační vrstvy nad výtahovou šachtou. Realizace nové střešní krytiny proběhne v návaznosti na projekt ERDF – bez bariér.		
Zdroj financování:	Vlastní zdroje	Celkové náklady	
		Externí zdroje	Vlastní zdroje
		mil. Kč	mil. Kč
		0	5
		5	
Období realizace:	2025-2026		
B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026			
Harmonogram aktivit:	VZ na Dodavatele a realizace prací.		
Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
	Eliminace možného úrazu způsobeným havarijním stavem fasádní omítky, zajištění snížení tepelných zisků instalací nových oken a instalace nové hydroizolace z důvodu eliminace zatékání dešťové vody do výtahové šachty, kde je plánovaná instalace nového výtahu.	Budou známy po technické studii.	Vlastní zdroje (FRIM ZSF JU)



5 Rekonstrukce objektu LVZ Hradce

A Údaje o investičním projektu jako celku			
Lokalizace:	Hradce u Lipí		
Stručný popis akce:	Realizace rekonstrukce celého výukového objektu a následné přestavby jednotlivých místností na základě zpracované analýzy potřeby a rozvoje.		
Zdroj financování:	Vlastní zdroje i externí zdroje (není zatím konkrétně stanoven)	Celkové náklady	
		Externí zdroje	Vlastní zdroje
		mil. Kč	mil. Kč
		0	0
		3,5	
Období realizace:	2025-2028		
B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026			
Harmonogram aktivit:	Na základě zpracované analýzy proběhne příprava projektové dokumentace včetně vyřízení stavebního povolení pro následnou stavbu plánovanou v roce 2027.		
Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
	Rekonstrukce objektu	Budou známy po technické studii.	

6 Objekt Vltava – Revitalizace zelených ploch

A Údaje o investičním projektu jako celku			
Lokalizace:	J. Boreckého 27, České Budějovice		
Stručný popis akce:	Zajištění revitalizace stávajících zelených ploch včetně výsadby stromů a keřů z důvodu podpory biodiverzity, bude realizována instalace retenčních nádrží na akumulaci srážkové vody z plochých střech a ostatních zpevněných ploch celé oblasti.		
Zdroj financování:	Vlastní zdroje i externí zdroje (není zatím konkrétně stanoven)	Celkové náklady	
		Externí zdroje	Vlastní zdroje
		mil. Kč	mil. Kč
		0	0
		5	
Období realizace:	2025-2028		
B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026			
Harmonogram aktivit:	Aktuálně jsou dešťové svody napojeny na veřejnou kanalizaci a nedochází k zachytávání srážkové vody, která by podporovala biodiverzitu v celé oblasti. Proběhne příprava projektové dokumentace včetně vyřízení stavebního povolení pro následnou stavbu plánovanou v roce 2028.		
Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
	Zajištění realizace prací zabezpečující revitalizaci zelených ploch na objektu Vltava.	Budou známy po technické studii.	

Rektorát JU (REK JU)

Číslo	Součást	Akce	Plánovaná realizace	Externí zdroj (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Vlastní zdroje (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Celkem v mil. Kč
1	REK JU	Venkovní plochy kampusu Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích	2024-2026	84,52	5	89,52
REK JU		Celkem		84,52	5	89,52



1 Venkovní plochy kampusu Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích

A Údaje o investičním projektu jako celku			
Lokalizace:	Kampus JU, České Budějovice		
Stručný popis akce:	Cílem projektu je revitalizace, modernizace a dostupnost stávajících veřejných prostranství ve vazbě na zelenou infrastrukturu v kampusu JU.		
Zdroj financování:	Vlastní zdroj a externí zdroj (IROP)	Celkové náklady	
		Externí zdroje	Vlastní zdroje
		mil. Kč	mil. Kč
		84,52	5
		89,52	
Období realizace:	2024-2026		
B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026			
Harmonogram aktivit:	Probíhá VŘ na zhotovitele následovat bude zahájení realizace.		
Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
	Realizace projektu	89,52	95 % IROP
			5 % vlastní zdroje

Koleje a menzy JU (KaM JU)

Číslo	Součást	Akce	Plánovaná realizace	Externí zdroj (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Vlastní zdroje (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Celkem v mil. Kč
1	KaM JU	Rekonstrukce K3	2025-2026	11,7	24,8	36,5
2	KaM JU	Přeprogramování systému MaR a přechod na nový software	2025-2027	3	3	6
3	KaM JU	Přeložka kabelu NN pro Kolej (Havarijní stav)	2025-2026	0,5	2,5	3
KAM JU		Celkem		15,2	30,3	45,5



1 Rekonstrukce K3

A Údaje o investičním projektu jako celku			
Lokalizace:	Studentská ulice 800/15, České Budějovice		
Stručný popis akce:	Stavební úpravy – zateplení obvodového pláště pro snížení energetické náročnosti budovy.		
Zdroj financování:	Vlastní zdroje a externí zdroje (OP ŽP)	Celkové náklady	
		Externí zdroje	Vlastní zdroje
		mil. Kč	mil. Kč
		26	26
		52	
Období realizace:	2025-2026		
B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026			
Harmonogram aktivit:	Dokončit projektovou dokumentaci pro generálního projektanta, příprava VZ generálním projektantem. Zahájení a realizace dle výsledku hodnocení projektové žádosti.		
Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
	Zpracování projektů, auditu a další přípravné aktivity. Zahájení a realizace.	36,5	Vlastní zdroje a externí zdroje (OP ŽP)

2 Přeprogramování systému MaR a přechod na nový software

A Údaje o investičním projektu jako celku			
Lokalizace:	Studentská 1409, České Budějovice		
Stručný popis akce:	Investiční záměr na zavedení systémů MaR a přepracování stávajících systémů pro snížení energetické náročnosti a zvýšení standardu pro ubytované a správu budov.		
Zdroj financování:	Vlastní zdroje a externí zdroje (zatím není určeno)	Celkové náklady	
		Externí zdroje	Vlastní zdroje
		mil. Kč	mil. Kč
		3	3
		6	
Období realizace:	2025-2026		
B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026			
Harmonogram aktivit:	Příprava projektové dokumentaci, zahájení realizace.		
Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
	Příprava PD	0	Vlastní zdroje

3 Přeložka kabelu NN pro Koleje (havarijní stav)

A Údaje o investičním projektu jako celku			
Lokalizace:	Studentská 1409, České Budějovice		
Stručný popis akce:	Vzhledem ke stavu NN kabelu investiční zaměř řeší novou přeložku pro zapojení koleji K1, K2, K3		
Zdroj financování:	Vlastní zdroje	Celkové náklady	
		Externí zdroje	Vlastní zdroje
		mil. Kč	mil. Kč
		0,5	2,5
		3	
Období realizace:	2025-2026		
B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026			
Harmonogram aktivit:	Aktualizace projektové dokumentace.		
Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
	Realizace projektu	3	Vlastní zdroje



Centrum informačních technologií (CIT JU)

Číslo	Součást	Akce	Plánovaná realizace	Externí zdroj (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Vlastní zdroje (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Celkem v mil. Kč
1	CIT JU	Obnova centrálních switchů	2026-2028	1	0,0	1
2	CIT JU	Obnova DB serverů	2026	0,3	0,0	0,3
3	CIT JU	Virtualizační platforma	2026	0,5	0,0	0,5
4	CIT JU	Ceph úložiště Allflash	2026-2028	1,5	0,0	1,5
5	CIT JU	Záložní serverovna – připojení dieselu na PřF	2026	1,4	0,0	1,4
6	CIT JU	Přeložení optických tras + upgrade páteřních switchů	2025-2028	4,6	0,0	4,6
7	CIT JU	Modernizace bezdrátové sítě	2025-2027	4,8	0,0	4,8
8	CIT JU	Obnova serverovny REK – UPS	2026	0,5	0,0	0,5
9	CIT JU	Obnova serverovny REK – klimatizace	2026	0,3	0,0	0,3
CIT JU		Celkem		14,9	0	14,9

1 Obnova centrálních switchů

A Údaje o investičním projektu jako celku			
Lokalizace:			
Stručný popis akce:	Obnova centrálních switchů		
Zdroj financování:	Externí zdroje (OP JAK)	Celkové náklady	
		Externí zdroje	Vlastní zdroje
		mil. Kč	mil. Kč
		1	0
		1	
Období realizace:	2026-2028		
B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026			
Harmonogram aktivit:	Realizace projektu		
Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
		0,3	Externí zdroje – OP JAK (ERDF)

2 Obnova DB serverů

A Údaje o investičním projektu jako celku			
Lokalizace:			
Stručný popis akce:	Pravidelná obnova DB serverů pro studijní agendu / ekonomiku – obnova probíhá v tříletých cyklech, vždy jeden DB server		
Zdroj financování:	Externí zdroje (OP JAK)	Celkové náklady	
		Externí zdroje	Vlastní zdroje
		mil. Kč	mil. Kč
		0,3	0
		0,3	
Období realizace:	2026		
B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026			
Harmonogram aktivit:	Realizace projektu		
Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
	Obnova serveru	0,1	Externí zdroje – OP JAK (ERDF)



3 Virtualizační platforma

A Údaje o investičním projektu jako celku

Lokalizace:

Stručný popis akce: Pravidelná obnova jednoho nodu do virtualizační platformy Proxmox

Zdroj financování: Externí zdroje (OP JAK)

Celkové náklady	
Externí zdroje	Vlastní zdroje
mil. Kč	mil. Kč
0,5	0
0,5	

Období realizace: 2026

B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026

Harmonogram aktivit: Realizace projektu

Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
	Obnova serveru	0,5	Externí zdroje – OP JAK (ERDF)

4 Ceph úložiště Allflash

A Údaje o investičním projektu jako celku

Lokalizace:

Stručný popis akce: Pravidelná obnova nodů do úložiště Ceph – jednoho AllFlash a jednoho HDD nodu ročně.

Zdroj financování: Externí zdroje (OP JAK)

Celkové náklady	
Externí zdroje	Vlastní zdroje
mil. Kč	mil. Kč
1,5	0
1,5	

Období realizace: 2026-2028

B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026

Harmonogram aktivit: Realizace projektu

Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
	Obnova serveru	0,5	Externí zdroje – OP JAK (ERDF)

5 Záložní serverovna – připojení dieselu na PŘF

A Údaje o investičním projektu jako celku			
Lokalizace:			
Stručný popis akce:	Vybudování geograficky oddělené záložní serverovny na připojení dieselu na PřF.		
Zdroj financování:	Externí zdroje (OP JAK)	Celkové náklady	
		Externí zdroje	Vlastní zdroje
		mil. Kč	mil. Kč
		1,4	0
		1,4	
Období realizace:	2026		
B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026			
Harmonogram aktivit:	Realizace projektu		
Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
	Technologické vybavení záložní serverovny	1,4	Externí zdroje – OP JAK (ERDF)

6 Přeložení optických tras + upgrade páteřních switchů

A Údaje o investičním projektu jako celku			
Lokalizace:			
Stručný popis akce:	Přeložení optických tras zakončených na BC AV tak, aby JU mohla opustit prostory BC AV a dále výměna páteřních switchů v budovách JU.		
Zdroj financování:	Externí zdroje (OP JAK)	Celkové náklady	
		Externí zdroje	Vlastní zdroje
		mil. Kč	mil. Kč
		4,6	0
		4,6	
Období realizace:	2025–2028		
B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026			
Harmonogram aktivit:	Realizace přeložení části optických tras dle aktuálních možností		
Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
	Optimalizace optických tras, výměna switchů	2	Externí zdroje – OP JAK (ERDF)



7 Modernizace bezdrátové sítě

A Údaje o investičním projektu jako celku

Lokalizace:

Stručný popis akce: Modernizace stávající technologie bezdrátové sítě JU.

Zdroj financování: Externí zdroje (OP JAK)

Celkové náklady	
Externí zdroje	Vlastní zdroje
mil. Kč	mil. Kč
4,8	0
4,8	

Období realizace: 2025-2027

B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026

Harmonogram aktivit: Realizace projektu

Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
	Modernizace bezdrátových technologií	1,6	Externí zdroje – OP JAK (ERDF)

8 Obnova serverovny REK – UPS

A Údaje o investičním projektu jako celku

Lokalizace:

Stručný popis akce: Obnova záložního zdroje v serverovně REK (1x za 8 let)

Zdroj financování: Externí zdroje (OP JAK)

Celkové náklady	
Externí zdroje	Vlastní zdroje
mil. Kč	mil. Kč
0,5	0
0,5	

Období realizace: 2026

B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026

Harmonogram aktivit: Realizace projektu

Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
	Obnova záložního zdroje	0,5	Externí zdroje – OP JAK (ERDF)

9 Obnova serverovny REK – klimatizace

A Údaje o investičním projektu jako celku			
Lokalizace:			
Stručný popis akce:	Obnova klimatizace v serverovně REK - 1 ks ročně – celkem 6 ks		
Zdroj financování:	Externí zdroje (OP JAK, další dle výzev)	Celkové náklady	
		Externí zdroje	Vlastní zdroje
		mil. Kč	mil. Kč
		0,3	0
		0,3	
Období realizace:	2026		
B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2026			
Harmonogram aktivit:	Realizace projektu		
Předpoklad nákladů a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	mil. Kč	Poznámka – zdroj krytí
	Pořízení vybavení	0,3	Externí zdroje – OP JAK (ERDF)



4 SOUHRNNÁ INFORMACE O POŘIZOVÁNÍ STROJNÍHO A PŘÍSTROJOVÉHO VYBAVENÍ

A Celkový plánovaný objem výdajů na tento typ investičních akcí souhrnně a po součástech vysoké školy s uvedením předpokládaného pokrytí těchto výdajů z různých zdrojů

Součást	Akce	Externí zdroje (mil. Kč)	Vlastní zdroje (mil. Kč)	Celkem (mil. Kč)
FROV JU	Výzkumné infrastruktury I_CENAKVA	28,5	1,5	30
FROV JU	Ministerstvo zemědělství	1	0,5	1,5
PřF JU	Rozvoj JU – ERDF Kvalita	1,9	0,1	2
ZSF	Rozvoj JU – ERDF Kvalita	1,8	0,1	1,9
JU	Celkem	33,2	2,2	35,4

B Stručné shrnutí obsažených aktivit a zdůvodnění, zejména u nejnákladnějších položek, v členění po součástech vysoké školy (v mil. Kč).

Součást	Akce	Externí zdroje (mil. Kč)	Vlastní zdroje (mil. Kč)	Celkem (mil. Kč)	Zdůvodnění
FROV JU	Výzkumné infrastruktury I_CENAKVA	28,5	1,5	30	Obnova a modernizace CENAKVA, vybavení chemické učebny, nákup klíčových analytických přístrojů, pořízení výzkumného plavidla, výpočetní cluster, datové úložiště apod.
FROV JU	Ministerstvo zemědělství	1	0,5	1,5	Nákup osobních a terénních vozů (1-2 vozy)
PřF JU	Rozvoj JU – ERDF Kvalita	1,9	0,1	2	IVC systém chovu laboratorních zvířat Hluboko mrazicí box
ZSF	Rozvoj JU – ERDF Kvalita	1,8	0,1	1,9	Modely lidského těla

5 SOUHRN DOTAČNÍHO FINANCOVÁNÍ

Operační program Jan Ámos Komenský – OP JAK

Název investičního projektu	Součást	Stav	Celkové náklady
			mil. Kč
Výzkumné infrastruktury I_CENAKVA	FROV JU	v realizaci	60
Očekávané celkové čerpání v roce 2026			4
Rozvoj JU – ERDF Kvalita	Více součástí	hodnocení	345
Očekávané celkové čerpání v roce 2026			101
Rozvoj JU – ERDF SP	Více součástí	hodnocení	30
Očekávané celkové čerpání v roce 2026			10

Integrovaný regionální operační program – IROP

Název investičního projektu	Součást	Stav	Celkové náklady
			mil. Kč
Venkovní plochy kampusu Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích	Více součástí	v realizaci	99,8
Očekávané celkové čerpání v roce 2026			99,8

Operační program životní prostředí

Název investičního projektu	Součást	Stav	Celkové náklady
			mil. Kč
Zelená FROV – Adaptace na změny klimatu na středisku MEVPIS FROV JU Vodňany	FROV JU	v realizaci	8
Rozvoj JU – K3	KaM	v realizaci	36,5
Očekávané celkové čerpání v roce 2026			5



SEZNAM ZKRATEK

BC AV	Biologické centrum Akademie věd
BOZP	Bezpečnost a ochrana zdraví při práci
CIT	Centrum informačních technologií
CŽV	Celoživotní vzdělávání
DPS	Dokumentace pro provedení stavby
DSP	Dokumentace pro stavební povolení
DVZ	Dokumentace pro výběr zhotovitele
ERPP	Experimentální rybochovné pracoviště a pokusnictví
ERDF	Evropský fond pro regionální rozvoj
FROV	Fakulta rybářství a ochrany vod
FRIM	Fond reprodukce investičního majetku
FVE	Fotovoltaická elektrárna (systémy)
FZT	Fakulta zemědělská a technologická
INV	Investiční náklady
IROP	Integrovaný operační program
JU	Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích
KaM	Koleje a menzy
LVZ	Letní výuková základna
k.ú.	Katastrální území
MaR	Měření a regulace
mil.	milion
MŠMT	Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
MZE	Ministerstvo zemědělství
NEINV	Neinvestiční náklady
OP JAK	Operační program Jan Ámos Komenský
OP TAK	Operační program Technologie a aplikace pro konkurenceschopnost
OP ŽP	Operační program životní prostředí
PD	Projektová dokumentace
PIA	Plán investičních aktivit
PF	Pedagogická fakulta
PROGFIN	Programové financování MŠMT
PřF	Přírodovědecká fakulta
REK	Rektorát
ROPD	Rozhodnutí o poskytnutí dotace
SOD	Smlouva o dílo
SP	Speciální/specifické potřeby
SR	Státní rozpočet
SÚ	Stavební úřad
SZ JU	Strategický záměr Jihočeské univerzity
TDI	Technický dozor investora
TF	Teologická fakulta
ULZ	Ústavu laboratorní diagnostiky a veřejného zdraví
USV	Ústav sociálních a speciálně pedagogických věd
VLZ	Vlastní zdroje
VVŠ	Veřejné vysoké školy
VŘ	Výběrové řízení
ZSF	Zdravotně sociální fakulta
ZTI	Zdravotně technická instalace